



OBJEKT 12135 | WOHNUNGEN | KAUF | 65239 HOCHHEIM AM MAIN

## \*\*\*NEUBAUPROJEKT SCHÄNZCHEN III\*\*\* Penthousewohnung mit traumhafter Dachterrasse

Objektart:	Wohnungen
Ortsangaben:	Schänzchen III
Zimmerzahl:	4
Wohnfläche in m² ca.:	140
Nutzfläche m²:	6
Etage:	1.OG u. DG
Etagenzahl:	3
Zustand:	Erstbezug
Bezugstermin:	Frühjahr 2021
Alt-/Neubau:	Neubau
Baujahr:	2021
Anzahl Schlafzimmer:	4
Anzahl Badezimmer:	2

Stellplätze:	1
Stellplatzpreis:	€ 15.000,00
Stellplatz:	Aussenstellplatz
Balkon/Terrasse vorhanden:	Ja
Einbauküche vorhanden:	Nein
Befeurung/Energieträger	Wärmepumpe
Energieausweis liegt vor:	Noch nicht vorhanden
Ausstattung:	Gehoben
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Kaufpreis:	€ 658.000,00
Käuferprovision:	5,95 % inkl. 19% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FLOWFACT GmbH

**Meister-Immobilien e.K.**

Rüdesheimer Str. 34 | 65239 Hochheim am Main  
Tel.: 0 61 46 / 525 93 66 | Fax: 0 61 46 / 525 93 67  
info@meister-immobilien.com | www.meister-immobilien.com

# EXPOSE